資訊公開基本資料-資訊公開同意書

本公司同意提供本案下列資訊進行公開

一、基本資料
二、壹層景觀平面圖
三、量體透視圖

<table>
<tr><td colspan="5">台中市西屯區福和段275、276地號 店鋪、集合住宅新建工程</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">戀榮建設股份有限公司　負責人：紀吉川</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">陳新成建築師事務所　建築師：陳新成</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第二之A種住宅區、
第一之B種住宅區、</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>50%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>2821.01㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>35.83%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>11160.21㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>141.87%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層</td><td rowspan="2">地上14層、地下2層</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：141.58%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：201.14%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物（含屋突）高度 m</td><td>58.92m</td><td>用戶數（戶）</td><td>78戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>90輛</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td>79輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積（㎡）</td><td>比例（%）</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>0㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>0㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">容　積　移　轉</td><td>879.77㎡</td><td>21.98%</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>800.42㎡</td><td>20%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總　　計</td><td>1680.19㎡</td><td>41.98%</td></tr>
</table>

此 致

台中市政府 （都市發展局）