資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><th colspan="5">國泰建設 北屯區昌平段447等三筆地號 地上15層 地下3層 店鋪．集合住宅 新建工程</th></tr>
<tr><td>起造人姓名（名稱）</td><td colspan="4">國泰建設股份有限公司　負責人：張清樾</td></tr>
<tr><td>設計人姓名（名稱）</td><td colspan="4">趙英傑建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>第三種住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">55%</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>3811.88(㎡)</td><td>實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">49.94%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>26835.65(㎡)</td><td>法定容積率（%）</td><td colspan="2">250%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上15層
地下3層</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td colspan="2">不含獎勵：250%</td></tr>
<tr><td colspan="2">含獎勵：397.59%</td></tr>
<tr><td>建築物（含屋突）
高度（m）</td><td>49.95+9=58.95M</td><td>用戶數（戶）</td><td colspan="2">住:154戶
商:7戶</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>209(輛)</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td colspan="2">161(輛)</td></tr>
<tr><td rowspan="4">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(㎡)</td><td colspan="2">比例(%)</td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td>1815.71(㎡)</td><td colspan="2">19.05%</td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td>3811.88(㎡)</td><td colspan="2">40.00%</td></tr>
<tr><td>總計</td><td>5627.59(㎡)</td><td colspan="2">59.05%</td></tr>
</table>