資訊公開基本資料

一、基本資料：

西屯區鑫港尾段325地號 地上伍層地下貳層 台中水湳商場新建工程案			
起造人姓名（名稱）	遠揚建設股份有限公司　負責人：王孝一		
設計人姓名（名稱）	邵棟網建築師事務所		
基地使用分區	第五種商業區	法定建蔽率（%）	60%
基地面積	7700.58 ㎡	實設建蔽率（%）	59.54%
總樓地板面積	31141.90 ㎡	法定容積率（%）	180%
建築物樓層數（F）	地上:伍　層 地下:貳　層	實設容積率（%）	不含獎勵： 180% 含獎勵： 207%
建築物(含屋突)高度(m)	34.1 m	用戶數（戶）	住:0戶 / 商:4戶
實設汽車停車位（輛）	259輛	實設機車停車位(輛)	317輛

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	-	-
	開放空間獎勵容積	-	-
	容積移轉	-	-
	依其他相關規定申請之獎勵	2079.15 ㎡	15%
	總計	2079.15 ㎡	15%

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、基本資料。

二、壹層景觀平面圖。

三、量體透視圖。

此 致

臺中市政府(都市發展局)