8-2 都市設計審議案件相關資訊公開

■ 量體透視圖



■ 都審資訊公開同意書

資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

沙鹿區北勢坑段六路厝小段 734-3、734-39、734-40、734-45、734-5、735-6、735-8、735-14、749、750、750-3 地號共 11 筆 地上六層地下二層(學生宿舍、校舍、店鋪等)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	財團法人弘光科技大學		董事長：王乃弘
設計人姓名（名稱）	大將作聯合建築師事務所		建築師：王乙鯨
基地使用分區	第二種住宅區	法定建蔽率（%）	50%
基地面積	94,665 ㎡	實設建蔽率（%）	28.1%
總樓地板面積	20219.3 ㎡	法定容積率（%）	150%
建築物樓層數（F）	6F	實設容積率（%）	不含獎勵：136.35% 含獎勵：—
建築物（含屋突）高度（m）	30.6m	用戶數（戶）	1
實設汽車停車位（輛）	97 輛	實設機車停車位(輛)	484 輛

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	—	—
	開放空間獎勵容積	—	—
	容積移轉	—	—
	依其他相關規定申請之獎勵	—	—
	總計	—	—

此 致

臺中市政府(都市發展局)