資訊公開基本資料

三、基本資料:

順天建設 西屯區福德段店舖、集合住宅新建工程			
起造人姓名(名稱)	順天建設股份有限公司　負責人:柯興樹		
設計人姓名(名稱)	黃郁文建築師		
基地使用分區	商三	法定建蔽率(%)	70%
基地面積	2148.31m²	實設建蔽率(%)	46.94%
總樓地板面積	29037.98m²	法定容積率(%)	420%
建築物樓層數(F)	地上21層，地下6層	實設容積率(%)	不含獎勵:418.93%
			含獎勵:692.31%
建築物(含屋突) 高度m	83.9m	用戶數(戶)	152戶
實設汽車停車位(輛)	221輛	實設機車停車位(輛)	155輛
獎勵類型及內容		面積(m²)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	900m²	9.97%
	開放空間獎勵容積	1430.86 m²	15.86%
	容積移轉	3601.52m²	39.91%
	依其他相關規定申請之獎勵	無	
	總計	5932.38m²	65.74%

此　致

臺中市政府(都市發展局)