資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">太平區育賢地段 72 等五筆地號地上 14 層地下 2 層
(店舖、幼兒園、日間照顧中心、集合住宅等)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">臺中市政府都市發展局</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">竹間聯合建築師事務所　　建築師：鄭朝鴻</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>60%</td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>12,909.03 M²</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>44.33%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>29,125.08 M²</td><td>法定容積率（%）</td><td>212.05%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上 14 層
地下 2 層</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：211.89%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：　—</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>46.8 M (55.2 M)</td><td>用戶數（戶）</td><td>308 戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>126 輛</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>392 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>—</td><td>—</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>—</td><td>—</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>—</td><td>—</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>—</td><td>—</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>—</td><td>—</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)