資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

南屯區豐功段252、253、255地號地上34層地下6層 (一般事務所、集合住宅等)新建工程			
起造人姓名（名稱）	遠雄建設事業股份有限公司　趙文嘉		
設計人姓名（名稱）	原大聯合建築師事務所　黃文旭		
基地使用分區	第四種商業區	法定建蔽率（%）	60%
基地面積	4410.33㎡	實設建蔽率（%）	42.95%
總樓地板面積	63002.45㎡	法定容積率（%）	600%
建築物樓層數（F）	34F	實設容積率（%）	不含獎勵：680 % 含獎勵：750 %
建築物(含屋突)高度(m)	127.9M	用戶數（戶）	384
實設汽車停車位（輛）	465	實設機車停車位(輛)	473

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0	0
	開放空間獎勵容積	3084.14㎡	13.99%
	容積移轉	7941.62㎡	36.01%
	依其他相關規定申請之獎勵	0	0
	總計	11025.76㎡	50%

此 致

臺中市政府(都市發展局)

Oneness & Associates