# 資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">烏日區新站南段90地號地上十三層地下二層集合住宅新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">蘇文彬</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">王森主</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>住二</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>50%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>1929.86 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>32.99%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>8746.96㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>180%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上：13層<br>地下：2層</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：179.97%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：233.85%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>46.90M</td><td>用戶數（戶）</td><td>48 戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>66 輛</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>48 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td>1039.85 ㎡</td><td>29.93%</td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td>總計</td><td>1039.85 ㎡</td><td>29.93%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)