資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開:

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料:

<table>
<tr><td colspan="5">西屯區惠順地段5地號地上41層地下6層(健身休閒中心、集合住宅等)
新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">香港商東亞銀行有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">薛昭信建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>商四之1</td><td>法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">60%</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>4619.68㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">33.81%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>68501.16㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td colspan="2">500%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上：41F
地下：6F</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：499.45%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：843.25%</td></tr>
<tr><td>建築物(含屋突)高度(m)</td><td>165.31m</td><td>用戶數（戶）</td><td colspan="2">148戶</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>443輛</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td colspan="2">301輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(m2)</td><td colspan="2">比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td>-</td><td colspan="2">-</td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td>6672.38㎡</td><td colspan="2">28.89%</td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td>9210.27㎡</td><td colspan="2">39.87%</td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵</td><td>-</td><td colspan="2">-</td></tr>
<tr><td>總計</td><td>15882.65㎡</td><td colspan="2">68.76%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)