資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">台中市太平區育賢段133等1筆地號
地上20層地下4層(店舖、辦公室、集合住宅)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">鉅本建設股份有限公司　負責人:林俊國</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">吳六合建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>商業區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>80%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>5517.73 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>57.49%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>58339.53 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>379.83%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物樓層數（F）</td><td>18、20F</td><td>實設容積率（%）</td><td>379.74%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物（含屋突）高度（m）</td><td>80.10m</td><td>用戶數（戶）</td><td>302戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>432輛</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td>310輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>2220.93 ㎡</td><td>10.60%</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>8383.25 ㎡</td><td>40%</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>10604.18 ㎡</td><td>50.60%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)