四、都市設計審議案件相關資訊公開上網

# 資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

| 地上 7 層地下 3 層中臺灣電影中心新建工程案 | | | |
|---|---|---|---|
| 起造人姓名（名稱） | 臺中市政府新聞局　　局長：卓冠廷 | | |
| 設計人姓名（名稱） | 余曉嵐 | | |
| 基地使用分區 | 公園用地 | 法定建蔽率（%） | 8% |
| 基地面積 | 263784.59 ㎡ | 實設建蔽率（%） | 3.74% |
| 總樓地板面積 | 77488.02 ㎡ | 法定容積率（%） | 35% |
| 建築物樓層數（F） | 地下 3 層、地上 7 層 | 實設容積率（%） | 不含獎勵：11.48%<br>含獎勵： |
| 建築物(含屋突)高度(m) | 44.55m | 用戶數（戶） | |
| 實設汽車停車位（輛） | 1738 | 實設機車停車位(輛) | 1677 |

| 獎勵類型及內容 | | 面積(m2) | 比例(%) |
|---|---|---|---|
| | 增設停車空間獎勵容積 | | |
| | 開放空間獎勵容積 | | |
| | 容積移轉 | | |
| | 依其他相關規定申請之獎勵 | | |
| | 總計 | | |

此 致

臺中市政府(都市發展局)