資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

大里區大衛段 586 等 15 筆地號地上貳拾肆層、地下肆層 (店舖、集合住宅等)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	親家建設股份有限公司　　負責人：張鈞豪		
設計人姓名（名稱）	陳吉彰建築師事務所　　建築師：陳吉彰		
基地使用分區	商業區	法定建蔽率（%）	80%
基地面積	2625.61 ㎡	實設建蔽率（%）	43.53%
總樓地板面積	27264.56 ㎡	法定容積率（%）	422.58%
建築物樓層數（F）	地上：24F 地下：4F	實設容積率（%）	不含獎勵：417.57% 含獎勵：570.72%
建築物(含屋突)高度(m)	81.60m(90.60m)	用戶數（戶）	186 戶
實設汽車停車位（輛）	195 輛	實設機車停車位(輛)	187 輛

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	-	-
	開放空間獎勵容積	1563.57 ㎡	14.15 %
	容積移轉	2441.16 ㎡	22.09 %
	依其他相關規定申請之獎勵	-	-
	總計	4007.14 ㎡	36.24 %

此 致

臺中市政府(都市發展局)