資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

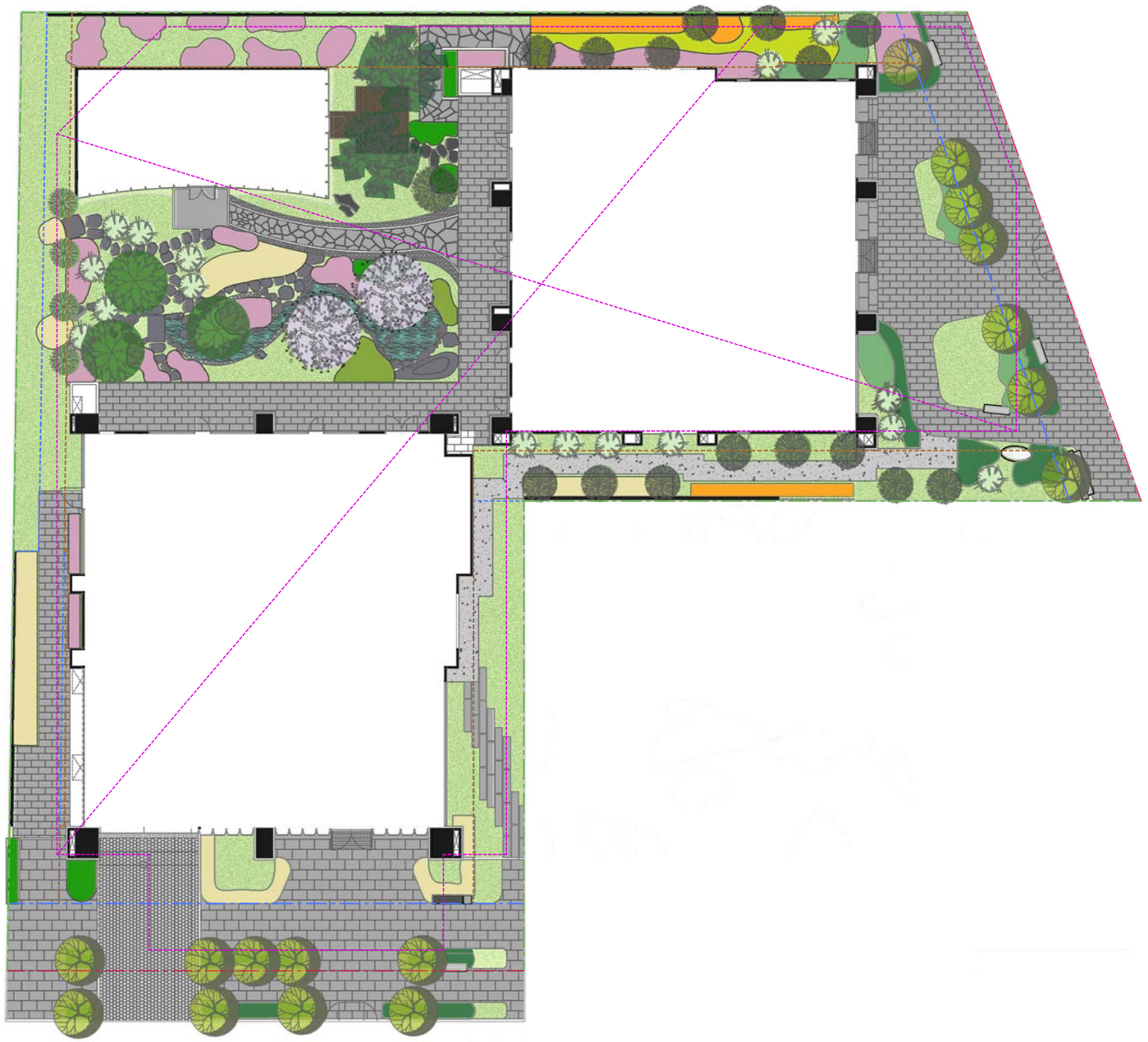
二、量體透視圖。

三、基本資料：

北屯區昌平段447、449地號 地上15層地下3層(店鋪集合住宅)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	登仰建設有限公司　負責人:林韋志		
設計人姓名（名稱）	吳六合建築師事務所		
基地使用分區	第三種住宅區	法定建蔽率（%）	55%
基地面積	2654.71 ㎡	實設建蔽率（%）	46.17%
總樓地板面積	19226.71 ㎡	法定容積率（%）	250%
建築物樓層數（F）	15F	實設容積率（%）	不含獎勵：249.8% 含獎勵：392.7%
建築物(含屋突)高度(m)	58.95m	用戶數（戶）	100 戶
實設汽車停車位（輛）	133 輛	實設機車停車位(輛)	101 部
獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0 ㎡	0%
	開放空間獎勵容積	1138.75 ㎡	17.16%
	容積移轉	2654.71 ㎡	40%
	依其他相關規定申請之獎勵		
	總計	3793.46 ㎡	57.16%

此 致

臺中市政府(都市發展局)



壹層景觀平面圖 Scale=1/300