資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

北區 邱厝子段/賴厝廊段 地上22層/地下3層 店鋪.集合住宅 新建工程			
起造人姓名（名稱）	臺億建築經理股份有限公司 負責人：紀玉枝		
設計人姓名（名稱）	趙英傑建築師事務所		
基地使用分區	商一 .住二. 住三	法定建蔽率（%）	商一 :70% 住二 60% 住三 55% 平均 67.62%
基地面積	2295（m^2）	實設建蔽率（%）	35.98%
總樓地板面積	16271.64（m^2）	法定容積率（%）	商一 :280% 住二: 220% 住三 :280% 平均: 269.29%
建築物樓層數（F）	地上22層 地下3層	實設容積率（%）	不含獎勵：268.93% 含獎勵：376.64%
建築物(含屋突)高度(m)	80.3+0.5+9=89.8M	用戶數（戶）	住:60戶；商:2戶
實設汽車停車位（輛）	122(輛)	實設機車停車位(輛)	62(輛)

獎勵類型及內容		面積(m^2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0(m^2)	0%
	開放空間獎勵容積	1285.95（m^2）	20.81%
	容積移轉	1186.14（m^2）	19.19%
	依其他相關規定申請之獎勵	0(m^2)	0%
	總計	2472.09（m^2）	40%

此 致

臺中市政府(都市發展局)