資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

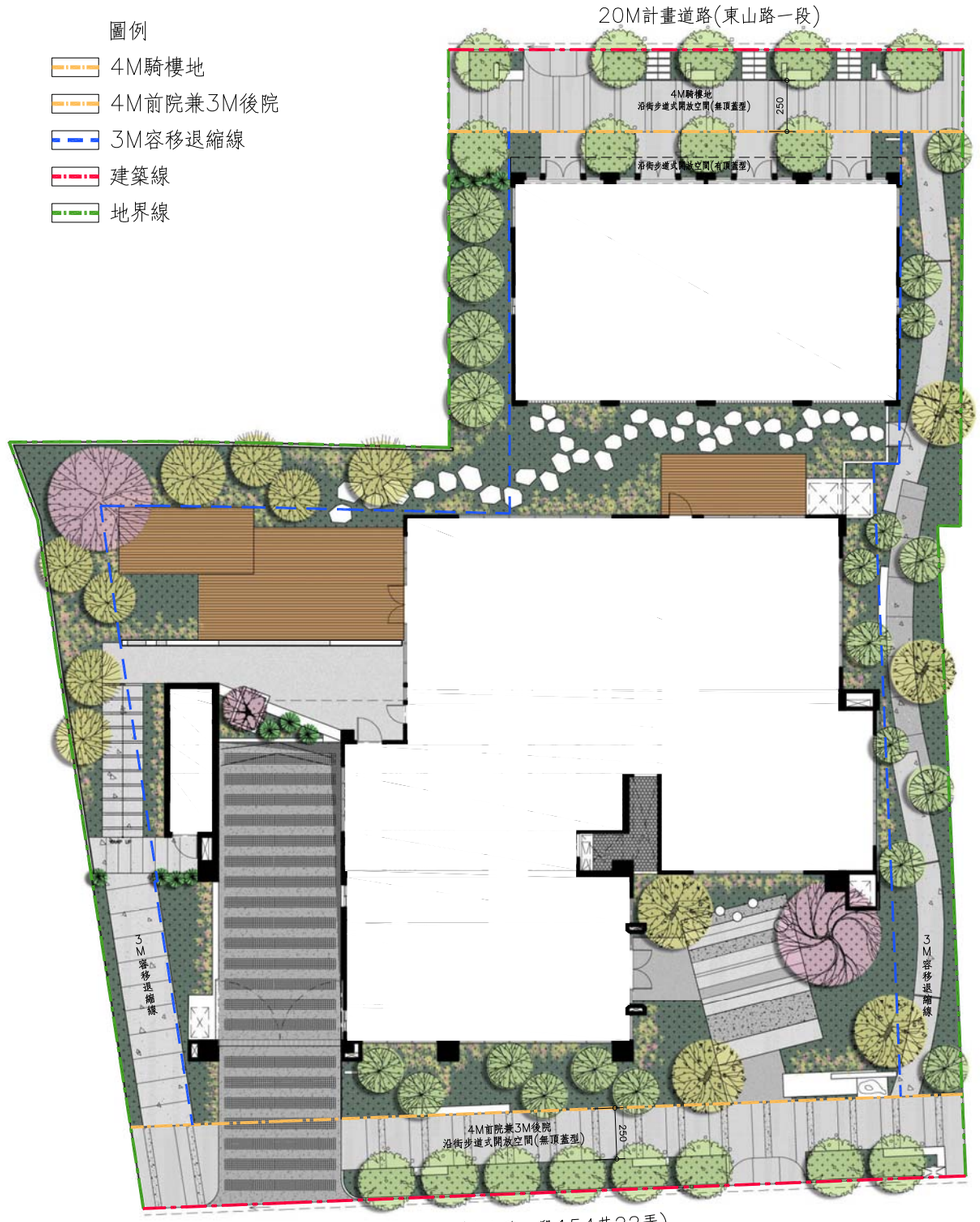
二、量體透視圖。

三、基本資料：

北屯區青雲段 211 等 6 筆地號 地上 15 層地下 3 層(店舖集合住宅)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	櫻花建設股份有限公司　負責人:陳正釭		
設計人姓名（名稱）	吳六合建築師事務所		
基地使用分區	第二種及第三種住宅區	法定建蔽率（%）	57.66%
基地面積	2059 ㎡	實設建蔽率（%）	45.60%
總樓地板面積	13557.31 ㎡	法定容積率（%）	248.06%
建築物樓層數（F）	15F	實設容積率（%）	不含獎勵：247.64% 含獎勵：353.84%
建築物(含屋突)高度(m)	58.80m	用戶數（戶）	88 戶
實設汽車停車位（輛）	108 輛	實設機車停車位(輛)	88 部
獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0 ㎡	0%
	開放空間獎勵容積	1061.59 ㎡	20.78%
	容積移轉	1125.09 ㎡	22.03%
	依其他相關規定申請之獎勵		
	總計	2186.68 ㎡	42.81%

此 致

臺中市政府(都市發展局)



壹層景觀平面圖 Scale=1/300