資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">大里區北新段 1049 等一筆地號地上十四層地下二層（店鋪、集合住宅）新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">允將建設股份有限公司　　負責人：張志豪</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">永豐建築師事務所　建築師：呂永豐</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>60%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>2873.85 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>32.89%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>15496.26 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>202%、303%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上 14F
地下 2F</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：199.58%</td></tr>
<tr><td>含 獎 勵：300.23%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>57.90m</td><td>用戶數（戶）</td><td>104 戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>106 輛</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>109 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(㎡)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td>1151.04 ㎡</td><td>19.83%</td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td>1741.64 ㎡</td><td>30.01%</td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>總計</td><td>2892.68 ㎡</td><td>49.84%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)