資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

西屯區　福順段　65、69 地號		地上21層　地下3層(店舖、集合住宅新建工程案)	
起造人姓名	新業建設股份有限公司 負責人：卓勝隆		
設計人姓名	居研所聯合建築師事務所 建築師：蕭智夫		
基地使用分區	第二之A種住宅區 第一之B種住宅區	法定建蔽率（%）	50%
基地面積	3884.07㎡	實設建蔽率（%）	34.04%
總樓地板面積	19045.3㎡	法定容積率（%）	150.54%
建築物樓層數（F）	地上21層 地下3層	實設容積率（%）	不含獎勵：150.51% 含獎勵：256%
建築物（含屋突）高度（m）	83.35m	用戶數（戶）	84戶
實設汽車停車位（輛）	158輛	實設機車停車位（輛）	84輛

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0㎡	0.00%
	開放空間獎勵容積	0㎡	0.00%
	容積移轉	2338.24㎡	39.99%
	依其他相關規定申請之獎勵	1754.12㎡	30.00%
	總計	4092.36㎡	69.99%

此 致

臺中市政府(都市發展局)