資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">東區頂橋子頭段 9-2,9-151….等貳筆地號地上拾參層地下貳層店鋪
(集合住宅)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">允將建設股份有限公司　　負責人：張志豪</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">永豐建築師事務所　　建築師：呂永豐</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>第二種住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">60%</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>3601 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">40.52%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>20160.46 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td colspan="2">220%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上：13F
地下：2F</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td colspan="2">不含獎勵：219.55%</td></tr>
<tr><td colspan="2">含獎勵：314.64%</td></tr>
<tr><td>建築物(含屋突)高度(m)</td><td>42.45m(51.45m)</td><td>用戶數（戶）</td><td colspan="2">142 戶</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>143 輛</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td colspan="2">146 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>1881.91 ㎡</td><td>23.75 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>1542.20 ㎡</td><td>19.47 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>3424.11 ㎡</td><td>43.22 %</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)