資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

太平區新興段71地號地上15層地下3層(集合住宅等)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	和茂建設股份有限公司		
設計人姓名（名稱）	黃郁文建築師事務所		
基地使用分區	住宅區	法定建蔽率（%）	60
基地面積	2201.32 ㎡	實設建蔽率（%）	30.32
總樓地板面積	12758.81 ㎡	法定容積率（%）	209.79
建築物樓層數（F）	15	實設容積率（%）	不含獎勵：209.4 含獎勵：293.32
建築物(含屋突)高度(m)	58.9	用戶數（戶）	81
實設汽車停車位（輛）	97	實設機車停車位(輛)	96

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積		
	開放空間獎勵容積		
	容積移轉	1847.26 ㎡	40
	依其他相關規定申請之獎勵		
	總計	1847.26 ㎡	40

此 致

臺中市政府(都市發展局)