資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">西屯區惠國段138地號地上4層地下1層店舖新建工程</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">陳明旺、陳明國、陳懋憲 共三人</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">禾亦建築師事務所　建築師:王子熙</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>新六</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>50%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>1720.12（m²）</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>48.06%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>3389.07（m²）</td><td>法定容積率（%）</td><td>600%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上4層
地下1層</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵： 140.48%</td></tr>
<tr><td>含獎勵： -</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>15.35+7.6=22.95m</td><td>用戶數（戶）</td><td>8戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>24(輛)</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>25(輛)</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>0</td><td>0</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)