資訊公開同意書

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

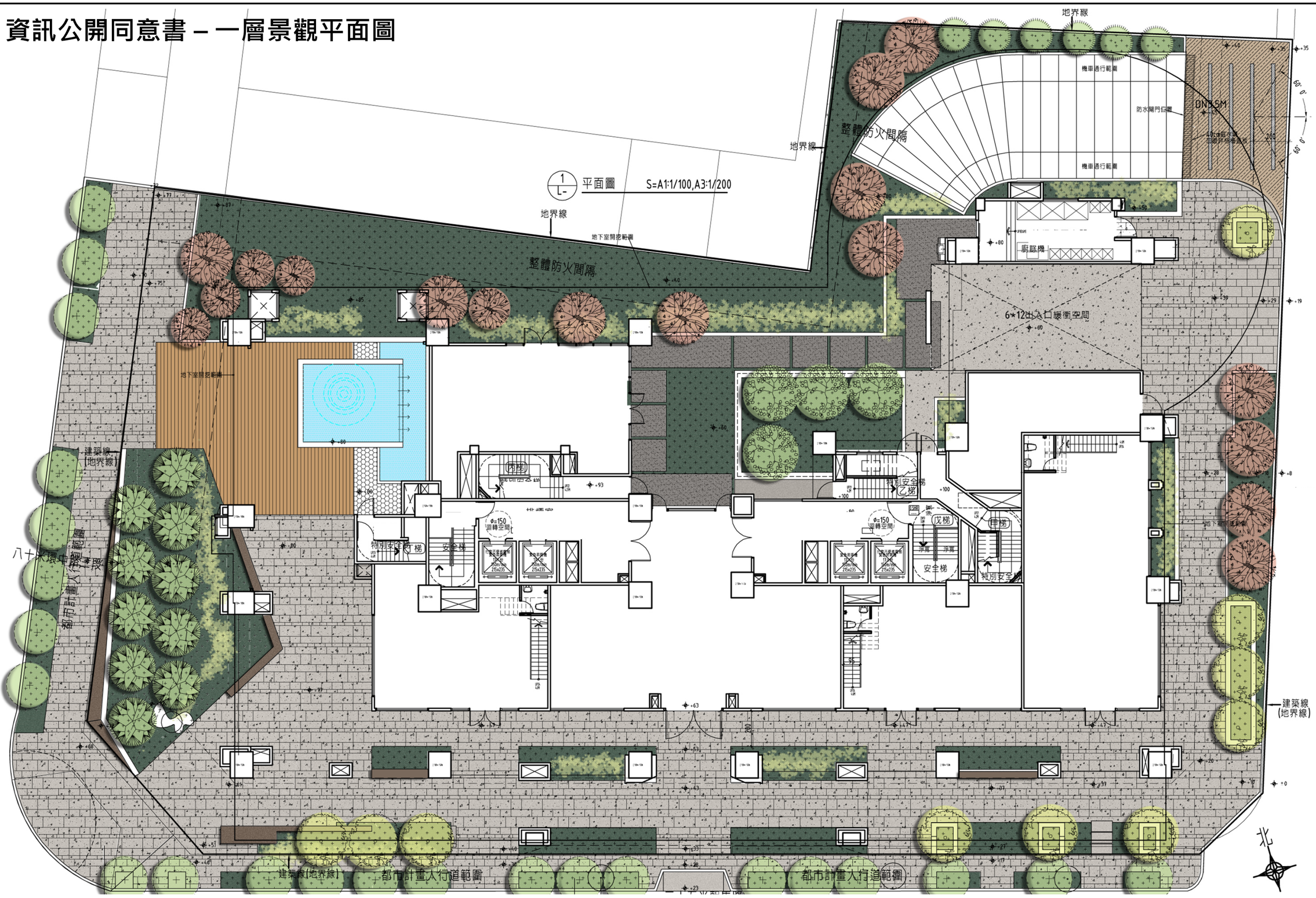
<table>
<tr><td colspan="5">西屯區惠安段 250 地號　地上 28 層地下 5 層
(店舖、集合住宅等)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">允將建設股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">黃郁文建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>第四之一種商業區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">60</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>2605.8 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">48.9</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>37566.91 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td colspan="2">500</td></tr>
<tr><td>建築物樓層數（F）</td><td>28</td><td>實設容積率（%）</td><td colspan="2">499.9</td></tr>
<tr><td>建築物(含屋突)高度(m)</td><td>9</td><td>用戶數（戶）</td><td colspan="2">181</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>278</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td colspan="2">181</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(㎡)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>475</td><td>3.64</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>2801.76</td><td>21.5</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>5211.6</td><td>40</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>8488.36</td><td>65.149</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)

黃 郁 文 建 築 師 事 務 所　台中市西屯區龍門路89號　TEL：886-4-2255-8769　FAX：886-4-2255-8759　E-mail：archzoom@ms48.hinet.net

資訊公開同意書 – 一層景觀平面圖



黃郁文建築師事務所　台中市西屯區龍門路89號　TEL：886-4-2255-8769　FAX：886-4-2255-8759　E-mail：archzoom@ms48.hinet.net

資訊公開同意書 – 量體透視圖



黃郁文建築師事務所　台中市西屯區龍門路89號　TEL：886-4-2255-8769　FAX：886-4-2255-8759　E-mail：archzoom@ms48.hinet.net