資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">南屯區保安段 851 等一筆地號地上 15 層地下 3 層(集合住宅)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">惠信件設股份有限公司　　負責人:顏定滄</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">趙英傑建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>住二</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>60%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>5592.65(m2)</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>40.54%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>18802.41(m2)</td><td>法定容積率（%）</td><td>312.55%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上 15 層
地下 3 層</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：220%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：　312.11%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>49.99+9=58.99M</td><td>用戶數（戶）</td><td>住:167 戶；商:2 戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>251(輛)</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>170(輛)</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>0(m2)</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>1485.02(m2)</td><td>12.07%</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>3690.86(m2)</td><td>30%</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>378.61(m2)</td><td>3.07%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>5554.49 (m2)</td><td>45.14%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)