資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">西屯區龍富段 231 等四筆地號 地上二十二層 地下三層
店鋪、集合住宅新建工程</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">沅林建設有限公司　　負責人：林炫佑</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">趙英傑建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>住 1-B，住 1-C</td><td>法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">50%</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>5250.76(m²)</td><td>實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">45.91%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>26122.88(m²)</td><td>法定容積率（%）</td><td colspan="2">143.56%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上 22 層
地下 3 層</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td colspan="2">不含獎勵：143.56%</td></tr>
<tr><td colspan="2">含獎勵：237.19%</td></tr>
<tr><td>建築物(含屋突)高度(m)</td><td>79.30+9=88.30M</td><td>用戶數（戶）</td><td colspan="2">住:78 戶；商:10 戶</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>229(輛)</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td colspan="2">109(輛)</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m²)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>0(m²)</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>0(m²)</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>2284.27(m²)</td><td>30.3%</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>2638.30(m²)</td><td>35%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>2152.82(m²)</td><td>65.3%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)