資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="4">台中市西屯區福德段106,116等二筆地號
地上十五層地下三層 店舖.辦公室.集合住宅新建工程案</td></tr>
<tr><td>起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">惠信建設股份有限公司 負責人：顏定滄</td></tr>
<tr><td>設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">楊龍士建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>第二種、第三種住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>55.37 %</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>3084.81 M2</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>54.87 %</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>26548.86 M2</td><td>法定容積率（%）</td><td>275.63 %</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">15F</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：275.62 %</td></tr>
<tr><td>含獎勵： 467.30 %</td></tr>
<tr><td>建築物(含屋突)高度(m)</td><td>58.95 M</td><td>用戶數（戶）</td><td>105 戶</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>208 輛</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td>123 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td>1500.00 M2</td><td>17.64 %</td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td>1012.04 M2</td><td>11.09 %</td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td>3401.04 M2</td><td>40.00 %</td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td>總計</td><td>5913.08 M2</td><td>69.54 %</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)