7-5 資訊公開內容

資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

東區練武地段 1051 地號地上十五層地下四層(店舖、集合住宅等)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	鵬程建設股份有限公司 法定代理人: 于家福		
設計人姓名（名稱）	開務聯合建築師事務所　建築師：游朝舜		
基地使用分區	第一種商業區	法定建蔽率（%）	70%
基地面積	3086.47 ㎡	實設建蔽率（%）	47.49%
總樓地板面積	30288.07 ㎡	法定容積率（%）	500%
建築物樓層數（F）	15F	實設容積率（%）	不含獎勵：459.96% 含 獎 勵：504.58%
建築物(含屋突)高度(m)	9m	用戶數（戶）	255 戶
實設汽車停車位（輛）	256 輛	實設機車停車位(輛)	256 輛
獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0	0%
	開放空間獎勵容積	1377.16 ㎡	8.19%
	容積移轉	0	0%
	依其他相關規定申請之獎勵	0	0%
	總計	1377.16 ㎡	8.19%



此 致

臺中市政府(都市發展局)

開務建築 KEYWOW ARCHITECTURE
台中市西屯區惠中路二段 59 號 2 樓
(04)2258-1686