資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">西屯區福德地段 222、225、226、228、229、231 等六筆地號地上 29 層地下 3 層(集合住宅等)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">興富發建設股份有限公司 負責人：鄭志隆</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">大容聯合建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第三種商業區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>70%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>4580 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>37.7%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>41474.51 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>420%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">29 層</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：419.9%</td></tr>
<tr><td>含獎勵 ：524%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>103.6m</td><td>用戶數（戶）</td><td>432</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>436</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td>432</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(㎡)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>4741.86 ㎡</td><td>24.65%</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>4741.86 ㎡</td><td>24.65%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)