資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">台中市西屯區惠國段145地號地上三層(店舖&辦公室)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">江柏蒼</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">陳孟男建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>第七種新市政中心專用區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">80%</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>1039.99 m2</td><td>實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">73.43%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>1792.18 m2</td><td>法定容積率（%）</td><td colspan="2">480%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">3層</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td colspan="2">不含獎勵：143.26%</td></tr>
<tr><td colspan="2">含獎勵：無</td></tr>
<tr><td>建築物(含屋突)高度(m)</td><td>14.65 m</td><td>用戶數（戶）</td><td colspan="2">6戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>16 輛</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td colspan="2">16 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(m2)</td><td colspan="2">比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵</td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>總計</td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)