本案屬於舊市區開發，基地北側鄰台中捷運綠線G7站出口，南側多屬四層透天、屋齡20年以上之住商混合建築群。
本案立面透過水平帶狀線條及視覺量體錯置呈現具有速度的現代感，並在屋頂部分以綠化造型框架呼應交通運輸節點及創造獨特天際線的變化。



建築物3D示意圖-文心路東北向視角



建築物3D示意圖-文心路西北向視角



建築物3D示意圖-全區鳥瞰



建築物3D示意圖-中清路南向視角