資訊公開同意書

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">佳茂建設北區賴厝廊段店舖、集合住宅新建工程
地上 15 層地下 2 層(店舖、集合住宅等)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">佳茂建設股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">黃郁文建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">57.41%</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>2136 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">45.36%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>13233.53 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td colspan="2">248.89%</td></tr>
<tr><td>建築物樓層數（F）</td><td>15</td><td>實設容積率（%）</td><td colspan="2">248.16%</td></tr>
<tr><td>建築物（含屋突）高度（m）</td><td>49.95m
（含屋突 58.75m）</td><td>用戶數（戶）</td><td colspan="2">58 戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>85</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td>60</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>903.28 ㎡</td><td>16.99%</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>1228.20 ㎡</td><td>23.1%</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>2131.48 ㎡
取 2126.48 ㎡</td><td>40.09 %
取 40%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)