資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="4">北屯區長生段 0006-0000 等 151 筆地號地上 4 層地下 1 層臺中都會區大眾捷運系統烏日文心北屯線建設計畫 DJ101 標新建工程案</td></tr>
<tr><td>起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">臺中市政府　　代表人：林佳龍</td></tr>
<tr><td>設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">華興聯合建築師事務所:宋哲賓建築師</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>捷運系統用地</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>70%</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>191,784 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>28.84%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>72,314 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>350%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">4</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：37.71%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：-</td></tr>
<tr><td>建築物(含屋突)高度(m)</td><td>29.5</td><td>用戶數（戶）</td><td>1</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>261</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>334</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>-</td><td>-</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)