7-6. **資訊公開基本資料**

資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

烏日區新站南段 74 等一筆地號地上 14 層地下 2 層(店鋪、集合住宅)新建工程			
起造人姓名（名稱）	開富力建設開發股份有限公司　法定代理人: 張芳民		
設計人姓名（名稱）	開務聯合建築師事務所　建築師：游朝舜		
基地使用分區	住宅區（住二）	法定建蔽率（%）	50%
基地面積	2064.37 ㎡	實設建蔽率（%）	32.58%
總樓地板面積	8630.49 ㎡	法定容積率（%）	180%
建築物樓層數（F）	14F	實設容積率（%）	不含獎勵：178.19% 含獎勵：229.43%
建築物(含屋突)高度(m)	9m	用戶數（戶）	41 戶
實設汽車停車位（輛）	64 輛	實設機車停車位(輛)	43 輛
獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0	0%
	開放空間獎勵容積	1033.55 ㎡	27.81%
	容積移轉	0	0%
	依其他相關規定申請之獎勵	0	0%
	總計	1033.55 ㎡	27.81%

此 致

臺中市政府(都市發展局)



開務建築 KEYWOW ARCHITECTURE
台中市西屯區惠中路二段 59 號 2 樓
(04)2258-1686