資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">台中市北屯區東信段264地號
地上24層地下5層(店舖辦公室集合住宅)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">勝美建設股份有限公司　負責人:曾周信</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">吳六合建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第四種商業區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>60%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>3727㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>59.96%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>46617.99㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>500%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物樓層數（F）</td><td>24F</td><td>實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：499.85%
含獎勵：699.82%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>95.40M</td><td>用戶數（戶）</td><td>190戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>345輛</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>190部</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>0㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>4146.28㎡</td><td>22.25%</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>3306.57㎡</td><td>17.74%</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>7452.85㎡</td><td>39.99%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)