八、資訊公開同意書

資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">西屯區福星段133、139地號地上十三層地下三層(店鋪、辦公室、集合住宅等)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">宏晟開發建設有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">王紹述建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第一種住宅區
第二種住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>第一種住宅區:50%
第二種住宅區:60%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>1603.05</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>48.85%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>9476.62</td><td>法定容積率（%）</td><td>第一種住宅區:140%
第二種住宅區:220%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物樓層數（F）</td><td>13</td><td>實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：208.38
含獎勵：283.67%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>57.1</td><td>用戶數（戶）</td><td>37</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>76</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>44</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td>1206.92</td><td>40</td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵</td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>總計</td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)