9-4　都市設計審議案件相關資訊公開上網

資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

南屯區永春段 8,10 地號地上 15 層地下 3 層集合住宅新建工程案			
人姓名（名稱）	顏定滄		
計人姓名（名稱）	劉偉彥		
基地使用分區	住 1-1	法定建蔽率（%）	50%
基地面積	2026.08 ㎡	實設建蔽率（%）	34.62%
總樓地板面積	10066.15 ㎡	法定容積率（%）	140%
建築物樓層數（F）	15F	實設容積率（%）	不含獎勵：139.99% 含獎勵：223.99%
建築物（含屋突）高度（m）	9m	用戶數（戶）	41
實設汽車停車位（輛）	81	實設機車停車位（輛）	41

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0	0
	開放空間獎勵容積	0	0
	容積移轉	1134.6 ㎡	40%
	開發時程之獎勵	567.3 ㎡	20%
	總計	1701.9 ㎡	60%

此 致

臺中市政府(都市發展局)

