資訊公開基本資料

三、基本資料:

太平區 新光地段 980-1、981地號 地上13層地下3層 店鋪、集合住宅新建工程案			
起造人姓名(名稱)	順天建設股份有限公司　負責人:柯興樹		
設計人姓名(名稱)	黃郁文建築師		
基地使用分區	住宅區	法定建蔽率(%)	60%
基地面積	1745.63m^2	實設建蔽率(%)	48.30%
總樓地板面積	11688.31m^2	法定容積率(%)	233.62%
建築物樓層數(F)	地上13層，地下3層	實設容積率(%)	不含獎勵:225.22%
			含獎勵:337.80%
建築物(含屋突) 高度m	53.05m	用戶數(戶)	71 戶
實設汽車停車位(輛)	94輛	實設機車停車位(輛)	71 輛
獎勵類型及內容		面積(m^2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	無	
	開放空間獎勵容積	850.17 m^2	21.52%
	容積移轉	1185.26m^2	29.99%
	依其他相關規定申請之獎勵	無	
	總計	2035.43m^2	51.51%

此　致

臺中市政府(都市發展局)