資訊公開同意書

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

西屯區惠國段 81、82 等二筆地號地上四十二層地下五層(集合住宅)新建工程案			
起造人姓名（名稱）	由鉅建設股份有限公司.負責人：林嘉琪		
設計人姓名（名稱）	郭旭原建築師事務所.建築師：郭旭原		
基地使用分區	第三種新市政中心專用區	法定建蔽率（%）	50.00%
基地面積	4775.02 ㎡	實設建蔽率（%）	40.27%
總樓地板面積	56165.45 ㎡	法定容積率（%）	400.00%
建築物樓層數（F）	42F/B5F	實設容積率（%）	不含獎勵：399.99% 含獎勵：678.02%
建築物(含屋突)高度(m)	164.8M	用戶數（戶）	156 戶
實設汽車停車位(輛)	496 輛	實設機車停車位（輛）	313 輛

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	0.00m^2	0.0%
	開放空間獎勵容積	5730.02m^2	30.0%
	容積移轉	7545.86m^2	39.5%
	依其他相關規定申請之獎勵	0.00m^2	0.0%
	總計	13275.88m^2	69.5%

此 致

臺中市政府(都市發展局)

起造單位：由鉅建設股份有限公司

負責人：林嘉琪

設計單位：郭旭原建築師事務所

建築師：郭旭原