資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">東區　振興段　8 地號　地上 13 層地下 2 層
(店鋪、集合住宅等)新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">名軒開發股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">林大俊建築師事務所／陳明偉建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第二種住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>60%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>8141.19 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>46.11%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>45219.11 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>220%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">13F</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：219.99%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：314.28%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>56.9M</td><td>用戶數（戶）</td><td>273 戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>283 輛</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>280 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(㎡)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td>2303.22</td><td>12.86</td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td>5373.20</td><td>30</td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td>總計</td><td>7676.42</td><td>42.86</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)