資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="4">臺中市政府交通局南屯區惠仁段 0078-0001 等 2 筆地號(兒童遊樂場、捷運系統用地)地上 4 層地下 3 層臺中都會區大眾捷運系統烏日文心北屯線建設計畫工程(DJ103 標/G10 站)案(第一次變更設計)</td></tr>
<tr><td>起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">臺中市政府
代表人：林佳龍</td></tr>
<tr><td>設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">華興聯合建築師事務所
境向聯合建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>車站主體：道路用地
出入口：捷運系統用地
鄰里公園兼兒童遊樂場用地(鄰兼兒 4-1)</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>捷運用地：不予規定
鄰兼兒用地：15%</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>道路用地：-
捷運用地：1,968.85
鄰兼兒用地：1,485.9</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>捷運用地：48.31%
鄰兼兒用地：2.11%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>道路用地：1,716.39
捷運用地：8,635.03
鄰兼兒用地：3,020.05</td><td>法定容積率（%）</td><td>捷運用地：不予規定
鄰兼兒用地：60%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">4</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：
捷運用地：136.14%
鄰兼兒用地：52.49%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：-</td></tr>
<tr><td>建築物(含屋突)高度(m)</td><td>出入口站體：22.5
車站主體：23.1</td><td>用戶數（戶）</td><td>-</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>104</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>291</td></tr>
</table>

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	-	-
	開放空間獎勵容積	-	-
	容積移轉	-	-
	依其他相關規定申請之獎勵	-	-
	總計	-	-

此 致

臺中市政府(都市發展局)