資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">喜馨建設西屯區惠安段132地號等六筆集合住宅新建工程</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">喜馨建設股份有限公司 負責人:郭國樑</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">劉偉彥建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第二種住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>60%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>1579.58 ㎡</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>38.06%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>9365.02 ㎡</td><td>法定容積率（%）</td><td>220%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上21層
地下3層</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：219.67%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：285.65%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>69.70M</td><td>用戶數（戶）</td><td>40戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>82輛</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>40輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>1042.17 ㎡</td><td>29.99%</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>0 ㎡</td><td>0%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>1042.17 ㎡</td><td>29.99%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)