資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">臺中市政府委託戴祖明建築師事務所申請北屯區東峰段1、2等2筆地號(道路用地、捷運系統用地)地上3層地下1層臺中都會區大眾捷運系統烏日文心北屯線DJ102標/ G5站新建工程案(第一次變更設計)</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">臺中市政府
代表人：胡志強</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">G5站道路用地：潘冀聯合建築師事務所
G5站捷運用地：戴祖明建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>道路用地、捷運用地</td><td>法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">捷運用地70%</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>捷運用地1,955</td><td>實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">捷運用地66.66%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>2,837.95</td><td>法定容積率（%）</td><td colspan="2">捷運用地500%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">3</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td colspan="2">不含獎勵：-</td></tr>
<tr><td colspan="2">含獎勵：-</td></tr>
<tr><td>建築物(含屋突)高度(m)</td><td>23</td><td>用戶數（戶）</td><td colspan="2">-</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>-</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td colspan="2">146(轉乘)</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>-</td><td>-</td></tr>
</table>

臺中市政府委託戴祖明建築師事務所申請北屯區東峰段1、2等2筆地號(道路用地、捷運系統用地)地上3層地下1層臺中都會區大眾捷運系統烏日文心北屯線DJ102標/G6站新建工程案(第一次變更設計)			
起造人姓名（名稱）	臺中市政府 代表人：胡志強		
設計人姓名（名稱）	G6站道路用地：潘冀聯合建築師事務所 G6站捷運用地：戴祖明建築師事務所		
基地使用分區	道路用地、捷運用地	法定建蔽率（%）	捷運用地70%
基地面積	捷運用地2,315	實設建蔽率（%）	捷運用地69.19%
總樓地板面積	2,879.9	法定容積率（%）	捷運用地500%
建築物樓層數（F）	3	實設容積率（%）	不含獎勵：-
			含獎勵：-
建築物(含屋突)高度(m)	24.6	用戶數（戶）	-
實設汽車停車位（輛）	-	實設機車停車位(輛)	119(轉乘)

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	-	-
	開放空間獎勵容積	-	-
	容積移轉	-	-
	依其他相關規定申請之獎勵	-	-
	總計	-	-

<table>
<tr><td colspan="5">臺中市政府委託戴祖明建築師事務所申請北屯區東峰段1、2等2筆地號(道路用地、捷運系統用地)地上3層地下1層臺中都會區大眾捷運系統烏日文心北屯線DJ102標/ G8a站新建工程案(第一次變更設計)</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">臺中市政府
代表人：胡志強</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">G8a站道路用地：潘冀聯合建築師事務所
G8a站捷運用地：戴祖明建築師事務所</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>道路用地、捷運用地</td><td>法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">捷運用地70%</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>捷運用地165</td><td>實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">捷運用地60.86%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>2,357.47</td><td>法定容積率（%）</td><td colspan="2">捷運用地500%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">3</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td colspan="2">不含獎勵：-</td></tr>
<tr><td colspan="2">含獎勵：-</td></tr>
<tr><td>建築物(含屋突)高度(m)</td><td>24.86</td><td>用戶數（戶）</td><td colspan="2">-</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>-</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td colspan="2">65(轉乘)</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>-</td><td>-</td></tr>
</table>

臺中市政府委託戴祖明建築師事務所申請北屯區東峰段1、2等2筆地號(道路用地、捷運系統用地)地上3層地下1層臺中都會區大眾捷運系統烏日文心北屯線DJ102標/ G9站新建工程案(第一次變更設計)			
起造人姓名（名稱）	臺中市政府 代表人：胡志強		
設計人姓名（名稱）	G9站道路用地：潘冀聯合建築師事務所 G9站捷運用地：戴祖明建築師事務所		
基地使用分區	道路用地、捷運用地	法定建蔽率（%）	捷G9-1：70% 捷G9-2：70%
基地面積	捷G9-1： 6,787.92 捷G9-2：5,328	實設建蔽率（%）	捷G9-1：54.46% 捷G9-2：61.66%
總樓地板面積	捷G9-1：5,246.31 捷G9-2：2,324.33	法定容積率（%）	捷G9-1：650% 捷G9-2：650%
建築物樓層數（F）	3	實設容積率（%）	不含獎勵：- 含獎勵：-
建築物(含屋突)高度(m)	捷G9-1：25.3 捷G9-2：21.05	用戶數（戶）	-
實設汽車停車位（輛）	-	實設機車停車位(輛)	-

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	-	-
	開放空間獎勵容積	-	-
	容積移轉	-	-
	依其他相關規定申請之獎勵	-	-
	總計	-	-

<table>
<tr><td colspan="5">臺中市政府委託戴祖明建築師事務所申請北屯區東峰段1、2等2筆地號(道路用地、捷運系統用地)地上3層地下1層臺中都會區大眾捷運系統烏日文心北屯線DJ102標/ G11站新建工程案(第一次變更設計)</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">臺中市政府
代表人：胡志強</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">G11站道路用地：潘冀聯合建築師事務所、境向聯合建築師事務所
G11站捷運用地：戴祖明建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>道路用地、捷運用地</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>捷運用地70%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>捷運用地2,549</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>捷運用地69.96%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>道路上方2,230.37
捷運用地2,069.09</td><td>法定容積率（%）</td><td>捷運用地500%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">3</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：-</td></tr>
<tr><td>含獎勵：-</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>20.137</td><td>用戶數（戶）</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>-</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>-</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>-</td><td>-</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)