資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="4">南屯區永新段86,87,102地號 地上二十二層地下三層(店舖、集合住宅)新建工程案</td></tr>
<tr><td>起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">豐邑建設股份有限公司 負責人:黃淑美</td></tr>
<tr><td>設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">侯春山建築師事務所　建築師:侯春山</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>第一之一種住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>50%</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>4095.67M²</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>36.11%</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>19763.25M²</td><td>法定容積率（%）</td><td>140%</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上：二十二層
地下：三層</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：139.98%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：244.98%</td></tr>
<tr><td>建築物（含屋突）高度（m）</td><td>88.9m</td><td>用戶數（戶）</td><td>88</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>149</td><td>實設機車停車位（輛）</td><td>89</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td>0</td><td></td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td>0</td><td></td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td>2293.54 M²</td><td>40%</td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵</td><td>2006.88 M²</td><td>35%</td></tr>
<tr><td>總計</td><td>4300.42 M²</td><td>75%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)