■同意公開基本資料

資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">西屯區惠民地段 125、126、127、127-1 地號
地上肆拾壹層地下陸層集合住宅新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">寶輝建設股份有限公司 負責人：孫侯照美</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">楊龍士建築師事務所　建築師：楊龍士</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>第六種新市政中心專用區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">50 %</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>5527.43　M2</td><td>實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">44.99 %</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>88161.36　M2</td><td>法定容積率（%）</td><td colspan="2">600 %</td></tr>
<tr><td>建築物樓層數（F）</td><td>地上肆拾壹層
地下陸層</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td colspan="2">不含獎勵：599.95 %
含獎勵：　959.34 %</td></tr>
<tr><td>建築物（含屋突）高度（m）</td><td>154.45+6.53
= 160.98　M</td><td colspan="2">用戶數（戶）</td><td>146 (戶)</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>517 (輛)</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>296 (輛)</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(m2)</td><td colspan="2">比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td>0　M2</td><td colspan="2">0　%</td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td>6599.25　M2</td><td colspan="2">19.90　%</td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td>13265.83　M2</td><td colspan="2">40.00　%</td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵</td><td>0　M2</td><td colspan="2">0　%</td></tr>
<tr><td>總計</td><td>19865.08　M2</td><td colspan="2">59.90　%</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)