資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">臺中市政府都市發展局北屯區陳平段2309-31部分等2筆地號(公園用地)地上13層地下2層臺灣塔新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">臺中市政府都市發展局
局長：沐桂新</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">宗邁建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>公園用地(公139)</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>8%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>30,600</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>3.48%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>57,392</td><td>法定容積率（%）</td><td>35%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">13</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：11.03%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：-</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>318</td><td>用戶數（戶）</td><td>0</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>132</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>-</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>-</td><td>-</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)