資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">烏日區新榮和地段124地號地上15層地下2層
龍寶建設悅臻邸集合住宅新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">龍寶建設股份有限公司</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">台灣餘弦建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第二種住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>50%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>3477.09m^2</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>39.42%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>15046.66 m^2</td><td>法定容積率（%）</td><td>180%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">15</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：180%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：215.50%</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>58.9</td><td>用戶數（戶）</td><td>52</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>102</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>61</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td>1249.29</td><td>35.93</td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td>總計</td><td>1249.29</td><td>35.93</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)