資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">台中市南屯區永春段58地號 等一筆地號
地上二十一層地下二層 集合住宅新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">惠信建設股份有限公司 負責人：顏定滄</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">吳明聰建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第一之一種住宅區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>50 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>6785.72 M2</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>24.53 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>28701.13 M2</td><td>法定容積率（%）</td><td>140 %,250 %</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">21F</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：139.98 %</td></tr>
<tr><td>含獎勵： 244.98 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>82.10 M</td><td>用戶數（戶）</td><td>111 戶</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>202 輛</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>133 輛</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">開發時程獎勵容積</td><td>1900 M2</td><td>20 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地整體開發獎勵容積</td><td>1425 M2</td><td>15 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>3800 M2</td><td>40 %</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>0</td><td>0</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>7125 M2</td><td>75 %</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)