資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">梧棲 區 市鎮 地段 119 地號地上 15 層地下 3 層(集合住宅)
南
新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">中龍鋼鐵股份有限公司法定代言人:宋志育</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">九典聯合建築師事務所建築師:郭英釗</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>第四種商業區</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>80%</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>5407.89平方公尺</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>54%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>48155.47平方公尺</td><td>法定容積率（%）</td><td>600%</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">地上:15層
地下:3層</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵： 515.64%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>58.8</td><td>用戶數（戶）</td><td>260</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>259</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>348</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td>增設停車空間獎勵容積</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>開放空間獎勵容積</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>容積移轉</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>依其他相關規定申請之獎勵</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>總計</td><td></td><td></td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)