# 資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">臺中市政府南屯區寶文段496、602-2等34筆地號（公園用地、綠地用地）臺中精密機械科技創新園區二期公園綠地新建工程案</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">臺中市政府<br>市長：胡志強</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">中興工程顧問股份有限公司　代表人：曹壽民<br>華興建築師事務所　建築師：張至正</td></tr>
<tr><td>基地使用分區</td><td>公園用地、綠地用地</td><td>法定建蔽率（%）</td><td colspan="2">-</td></tr>
<tr><td>基地面積</td><td>詳後附</td><td>實設建蔽率（%）</td><td colspan="2">-</td></tr>
<tr><td>總樓地板面積</td><td>-</td><td>法定容積率（%）</td><td colspan="2">-</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">-</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td colspan="2">不含獎勵：-</td></tr>
<tr><td colspan="2">含獎勵：-</td></tr>
<tr><td>建築物(含屋突)高度(m)</td><td>-</td><td>用戶數（戶）</td><td colspan="2">-</td></tr>
<tr><td>實設汽車停車位（輛）</td><td>-</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td colspan="2">-</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>-</td><td>-</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)

| 序號 | 土地使用分區 | 鄉鎮市區 | 地段 | 地號 | 謄本面積(㎡) | 所有權人/管理人 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 公一 | 臺中市南屯區 | 寶文段 | 682-3 | 3,564.03 | 臺中市政府 |
| 2 | 公二 | 臺中市南屯區 | 寶文段 | 612-1 | 17,196.57 | 臺中市政府 |
| 3 | 線地用地(一) | 臺中市南屯區 | 寶文段 | 615-48 | 1,067.15 | 臺中市政府 |
| | | | | 623 | 152.84 | 臺中市政府 |
| | | | | 682 | 11,663.70 | 臺中市政府 |
| | | | | 683-21 | 380.02 | 臺中市政府 |
| | | | | 683-22 | 98.97 | 臺中市政府 |
| | | | | 683-23 | 17.86 | 臺中市政府 |
| 4 | 線地用地(二) | 臺中市南屯區 | 寶文段 | 615-54 | 7.85 | 臺中市政府 |
| | | | | 615-46 | 42.35 | 臺中市政府 |
| 5 | 線地用地(三) | 臺中市南屯區 | 寶文段 | 615-40 | 1,334.27 | 臺中市政府 |
| | | | | 615-53 | 35.48 | 臺中市政府 |
| 6 | 線地用地(四) | 臺中市南屯區 | 寶文段 | 615-17 | 1,489.49 | 臺中市政府 |
| | | | | 615-51 | 3,119.37 | 臺中市政府 |
| 7 | 線地用地(五) | 臺中市南屯區 | 寶文段 | 615-1 | 1,189.29 | 臺中市政府 |
| | | | | 615-10 | 2,131.75 | 臺中市政府 |
| 8 | 線地用地(六) | 臺中市南屯區 | 寶文段 | 612-5 | 2,398.34 | 臺中市政府 |

| 序號 | 土地使用分區 | 鄉鎮市區 | 地段 | 地號 | 謄本面積(㎡) | 所有權人/管理人 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 線地用地(七) | 臺中市南屯區 | 寶文段 | 683-25 | 6,570.74 | 臺中市政府 |
| | | | | 685-4 | 3,636.16 | 臺中市政府 |
| | | | | 617-6 | 223.62 | 臺中市政府 |
| | | | | 615-68 | 290.12 | 臺中市政府 |
| | | | | 606-4 | 95.01 | 臺中市政府 |
| | | | | 610 | 227.87 | 臺中市政府 |
| | | | | 608-1 | 333.87 | 臺中市政府 |
| | | | | 607 | 5,661.59 | 臺中市政府 |
| | | | | 609 | 96.02 | 臺中市政府 |
| | | | | 615-67 | 161.62 | 臺中市政府 |
| | | | | 606-2 | 188.14 | 臺中市政府 |
| | | | | 606 | 94.23 | 臺中市政府 |
| | | | | 615-61 | 2,323.10 | 臺中市政府 |
| | | | | 496 | 1,402.16 | 臺中市政府 |
| | | | | 615-58 | 202.09 | 臺中市政府 |
| | | | | 615-56 | 1,223.82 | 臺中市政府 |
| | | | | 602-2 | 5.83 | 臺中市政府 |