資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

<table>
<tr><td colspan="5">文化部文化資產局信義段二小段1等32筆地號(創意文化園區)TADA台中酒廠創意文化園區地上3層地下1層R13、R14改建工程案」(第一次變更設計)</td></tr>
<tr><td colspan="2">起造人姓名（名稱）</td><td colspan="3">文化部文化資產局
代表人；施國隆</td></tr>
<tr><td colspan="2">設計人姓名（名稱）</td><td colspan="3">陳智宏建築師事務所</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地使用分區</td><td>創意文化專用區
(一)、(二)、(三)</td><td>法定建蔽率（%）</td><td>(一)70%
(二)50%
(三)供停車場使用</td></tr>
<tr><td colspan="2">基地面積</td><td>59,273</td><td>實設建蔽率（%）</td><td>40.47%</td></tr>
<tr><td colspan="2">總樓地板面積</td><td>42,432.48</td><td>法定容積率（%）</td><td>(一)350%
(二)200%
(三)供停車場使用</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">建築物樓層數（F）</td><td rowspan="2">3</td><td rowspan="2">實設容積率（%）</td><td>不含獎勵：71.59%</td></tr>
<tr><td>含獎勵：-</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築物(含屋突)高度(m)</td><td>20.2</td><td>用戶數（戶）</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">實設汽車停車位（輛）</td><td>242</td><td>實設機車停車位(輛)</td><td>436</td></tr>
<tr><td rowspan="6">獎勵類型及內容</td><td colspan="2"></td><td>面積(m2)</td><td>比例(%)</td></tr>
<tr><td colspan="2">增設停車空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">開放空間獎勵容積</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">容積移轉</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">依其他相關規定申請之獎勵</td><td>-</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">總計</td><td>-</td><td>-</td></tr>
</table>

此 致

臺中市政府(都市發展局)