資訊公開基本資料

本公司同意提供本案下列資訊進行公開：

一、壹層景觀平面圖。

二、量體透視圖。

三、基本資料：

台中市南屯區豐富段28地號 共一筆地號 地上二十三層地下四層 店舖、辦公室、集合住宅新建工程案			
起造人姓名（名稱）	惠信建設股份有限公司 負責人：顏定滄		
設計人姓名（名稱）	楊龍士建築師事務所		
基地使用分區	第三種住宅區	法定建蔽率（%）	55 %
基地面積	3553.05 M2	實設建蔽率（%）	42.55 %
總樓地板面積	32900.35 M2	法定容積率（%）	280 %
建築物樓層數（F）	23F	實設容積率（%）	不含獎勵：279.95 % 含獎勵： 489.91 %
建築物(含屋突)高度(m)	81.10 M	用戶數（戶）	126 戶
實設汽車停車位（輛）	253 輛	實設機車停車位(輛)	147 輛

獎勵類型及內容		面積(m2)	比例(%)
	增設停車空間獎勵容積	1452.06 M2	14.59 %
	開放空間獎勵容積	2030.00 M2	20.41 %
	容積移轉	3977.80 M2	39.98 %
	依其他相關規定申請之獎勵	0	0
	總計	7459.86 M2	74.98 %

此 致

臺中市政府(都市發展局)

變更部分