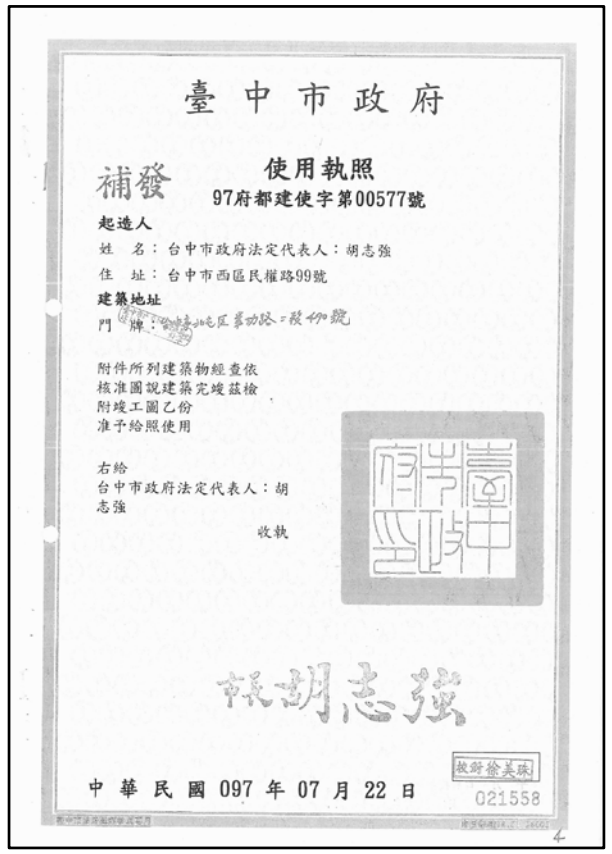
貳、五 全區建物配置圖

全區計有A、B、C、D、E、F、G、H等8棟建築物，
D、E、F、G、H棟業於98年間補辦使用執照完竣，
今欲申請合法化之建築物為A、B、C三棟建築物。

如圖所示：



全區建物配置圖



臺中市政府

補發 使用執照

97府都建使字第00577號

起造人

姓 名：台中市政府法定代表人：胡志強

住 址：台中市西區民權路99號

建築地址

門 牌：[illegible]

附件所列建築物經查依
核准圖說建築完竣茲檢
附竣工圖乙份
准予給照使用

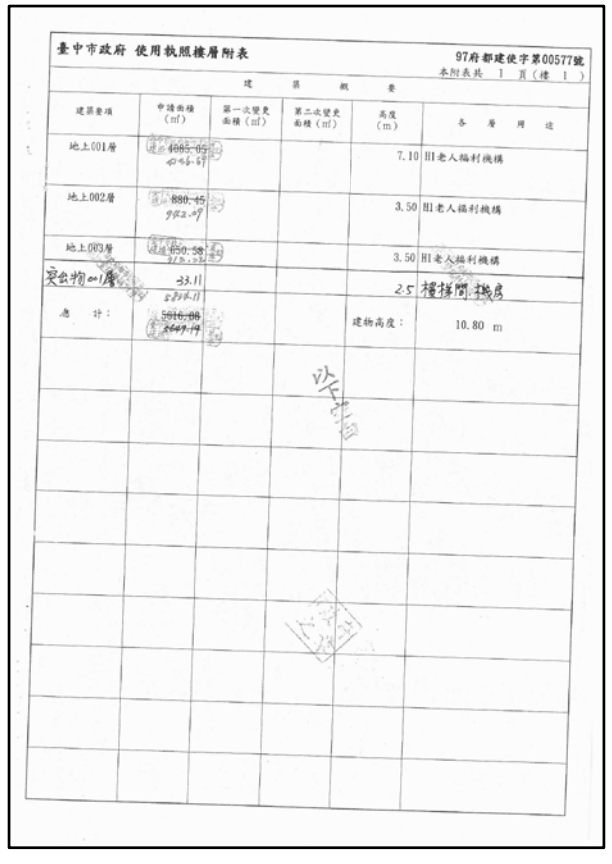
右給
台中市政府法定代表人：胡
志強

收執

胡志強

中 華 民 國 097 年 07 月 22 日

021558



臺中市政府 使用執照樓層附表 97府都建使字第00577號

本附表共 1 頁（樓 1）

建築量項	申請面積(㎡)	第一次變更面積(㎡)	第二次變更面積(㎡)	高度(m)	各層用途
地上001層	4085.05 4045.67			7.10	H1老人福利機構
地上002層	4080.45 3952.07			3.50	H1老人福利機構
地上003層	4050.58 3923.20			3.50	H1老人福利機構
突出物001層	33.11 2358.11			2.5	樓梯間 機房
總計：	5616.06 5487.78			建物高度：	10.80 m



臺中市政府 使用執照 97府都建使字第00577

起造人	姓名	台中市政府法定代表人:胡志強			
	統一編號	52014700			
	住址	台中市西區民權路99號			
設計人	姓名	王錫山	統一編號	09260532	
	事務所名稱	宇城建築師事務所	開業證書字號	中市建開證字第000100號	
監造人	姓名	王錫山	統一編號	09260532	
	事務所名稱	宇城建築師事務所	開業證書字號	中市建開證字第000100號	
承造人	營造廠商	自辦	負責人姓名	×××	
	登記證號	×××	統一編號	×××	
	住址	×××			
基地概要	地號	台中市北屯區建安段883地號 等1筆			
	地址	臺中市[illegible]			
	使用分區	社教機構用地			
	基地面積	開發地 ×××	其他	14091 ㎡	合計 14091 ㎡
		退縮地 ×××			
建築物概要	騎樓面積	×××	層棟戶數	地上3層 5棟 1戶	
	法定空地面積	5636.4 ㎡	總樓地板面積	26040.29 ㎡	
	建物高度	10.8 m	層高	3.9 m	
	建蔽率	28.99 %	容積率	89.85 %	
	建造類別	新建	構造種類	加強磚造	
	防空避難設備面積		地上 ×××	地下 ×××	
	停車輛數	法定停車輛數 室內 地上 ××× 地下 ××× 室外 26 輛	附設停車輛數 室內 地上 ××× 地下 ××× 室外 ×××	自設停車輛數 室內 地上 ××× 地下 ××× 室外 ×××	
	雜項工程內容	×××			
	工程造價	新台幣柒仟捌佰柒拾萬伍仟玖佰伍拾元整(7875950)[illegible]			
建工日期		建造執照號碼			
建造執照發照日期		建造執照領照日期			
使用執照發照日期	097年07月22日	使用執照領照日期	97.7.25		
供公眾使用建築物					
備註	依據原起造人依原屋起造人依原屋起造人依原屋